

ANDELSBOLIGFORENINGEN BALLERUP BYTORV.

HUSORDEN

**Som vedtaget på den ordinære generalforsamling den 8. juni 2009, og
som vedtaget på den ordinære generalforsamling den 21. april 2013.**

- 1. HUSDYR**
Det er tilladt at holde én mindre hund og/eller kat.
Ejerne af dyrene er dog forpligtet til at holde hunde i snor på foreningens arealer, og til at rydde op efter dem. Husdyr må ikke være til gene for andre andelshavere i foreningen. På den ordinære generalforsamling den 5. juni 2007 blev det vedtaget at ændre denne paragraf til:
Det er **ikke** tilladt for fremtidige andelshavere at holde husdyr. Bestyrelsen blev dog bemyndiget til at afvige herfra – i specielle situationer.
- 2. AFFALD**
De af foreningen opstillede affaldsbeholdere skal benyttes. Storskrald må ikke hensættes på foreningens arealer. Storskrald må heller ikke hensættes i opgange.
- 3. CYKLER, BARNEVOGNE M.V.**
Cykler, barnevogne, rolatorer m.v. må ikke - **permanent** - hensættes i opgange.
Cykler henvises til cykelskuret i gårdhaven.
- 4. STØJ**
Vaskemaskiner og andre tekniske hjælpemidler skal installeres således, at de ikke er til gene for ejendommen og de øvrige andelshavere. Brug af boremaskiner og andet støjende værktøj må ikke finde sted efter kl. 20, og før efter kl.10.00.
- 5. MUSIK**
Afspilning af musik skal finde sted, så det ikke er til gene for de øvrige andelshavere. Bortset set fra enkeltstående undtagelser bør det ikke ske efter kl. 23.
Hvis der skal holdes fest, så giv de berørte naboer besked om dette i god tid.

- 6. LEG**
Børn må ikke lege eller støje på trapper, gange og i elevatorer.
Husk også, at lyden fra børns trampen i gulve går direkte ned til underboerne, og kan være meget generende.
- 7. PARABOL**
Der må ikke opsættes paraboler eller andre antenneinstallationer på, eller ved ejendommen.
- 8. TOILETTER.**
Der må kun benyttes toiletpapir i WC'et, og intet såsom bleer, bind m.v., som kan stoppe afløbet må kastes i Wc'et.
- 9. RYGNING.**
Rygning i opgangene er forbudt.
- 10. OPLUKNING FOR PERSONER, DER RINGER PÅ.**
Den andelshaver der lukker op for hoveddøren ved ringning, har også ansvaret for at vedkommende forlader opgangen igen.